

«ԳԼՈՐԱԼ ՍՈՒՐՎԵՅ»
ԴԱՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ԱՍՈՑԻԱՑԻԱ ՍՊԸ

Ք.Երևան, Մ.Խորենացու, 201 հեռ 096960769, 096960469, 096966979, էլ. հասցե globalsurvey@mail.ru

ԱՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ քրեական դատավարության օրենսգրքի 256-րդ հոդվածի 5-րդ մասին համապատասխան «ԳԼՈՐԱԼ ՍՈՒՐՎԵՅ» ԴԱՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՍՈՑԻԱՑԻԱ ՍՊԸ մասնագիտացված փորձագիտական հաստատության փորձագետ Ա.Լ.Ստեփանյան ծանոթացվել են նույն օրենսգրքով սահմանված փորձագետի իրավունքներին ու պարտականություններին, այդ թվում հիմնավոր և անաչառ եզրակացություն տալու փորձագետի պարտավորության մասին:

Փորձագետ՝  Ա.Լ.Ստեփանյան

ՓՈՐՁԱԳԵՏԻ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱ 1025-159

Թիվ՝

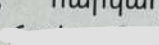
Ըստ՝

Փորձաքննության տեսակը՝

Փորձաքննության հիմքը՝

Թիվ  կատարողական վարույթի

Ապրանքագիտական փորձաքննություն:

ՀԿԱԾ Շիրակի մարզային բաժնի Արթիկի-Մարալիկ տարածաշրջանի բաժանմունք, հարկադիր կատարող արդարադատության կապիտան  23.10.2025թ. որոշումը փորձագետ նշանակելու մասին:

Հետազոտությունը սկսվել է՝

17.11.2025թ.

Հետազոտությունն ավարտվել է՝

02.06.2026թ.

Փորձագետի եզրակացությունը շարադրված է՝ «07» յոթ թերթից, կից համակարգչային լուսանկարչական հավելվածը «01» մեկ թերթից՝ ընդհամենը «03» երեք լուսանկարներով:

Տեղեկություններ փորձաքննությունը կատարող փորձագետների մասին՝

ՓՈՐՁԱԳԵՏ՝ **Արայիկ Լյուդվիկի Սրեփանյան** - «ԳԼՈՐԱԼ ՍՈՒՐՎԵՅ» ԴԱՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՍՈՑԻԱՑԻԱ ՍՊԸ մասնագիտացված փորձագիտական հաստատության ապրանքագետ-փորձագետ, դատական փորձաքննության մագիստրոսի ակադեմիական աստիճանով, դատական փորձաքննությամբ (Դիպլոմ թիվ AM №100982), բարձրագույն տնտեսագիտական կրթությամբ՝ ձեռնարկությունների էկոնոմիկա և կառավարում մասնագիտությամբ, ՀՀ Գիտությունների ազգային ակադեմիայի համակարգում դատական փորձագետի որակավորման հանձնաժողովի կողմից տրված 16-01՝ (Արդյունաբերական (ոչ պարենային) ապրանքների, արդյունաբերության տարբեր ճյուղերի, օբյեկտների և արտադրանքի՝ շինարդյունաբերական՝ շինարարական կառույցների, հանքարդյունաբերական՝ հանքերի, գյուղարդյունաբերության օբյեկտների, կապակցված տարածքների և այլ հողատարածքների հետազոտություն, այդ թվում՝ որակային հատկանիշների և արժեքային ցուցանիշների որոշման նպատակով) և 16-02՝ (Տրանսպորտային միջոցների՝ այդ թվում օդային, ջրային, գծային և այլն, ցանկացած տեսակի ավտոմեքենաների և ավտոմոբիլների, սարք-սարքավորումների, մեքենա-մեխանիզմների հետազոտություն, այդ թվում արժեքային, որակային և վնասի չափի ցուցանիշների որոշման նպատակով) ենթատեսակների դատաապրանքագիտական փորձաքննություններ կատարելու իրավասությամբ՝ որակավորման վկայականներ № 211, №298 և ՀՀ արդարադատության նախարարության դատական փորձագետի որակավորման հանձնաժողովի կողմից տրված շինարարատեխնիկական փորձաքննություններ կատարելու իրավասությամբ, անշարժ գույքի գնահատման հետազոտություն, ապրանքագիտական տեսակի՝ վնասի չափի որոշման, որակի հետազոտությամբ, ապրանքի գնահատման հետազոտությամբ ենթատեսակների փորձաքննություններ կատարելու իրավասությամբ՝ որակավորման վկայականներ №243, №244, Հայաստանի ավտոապահովագրողների բյուրոի կողմից որակավորված, ԱՊՊԱ ոլորտում անշարժ գույքին և անշարժ գույքից բացի ցանկացած այլ գույքին պատճառված վնասներ գնահատող փորձագետ՝ որա-

ՓՈՐՁԱԳԵՏԻ ՊԱՐԶԱԲԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՋԱԴՐՎԱԾ ՀԱՐՑ(ԵՐ)Ը.

Որքան է կազմում ՀՀ. Շիրակի մարզ, Ջրափի գյուղ, հողամասի [redacted] պատկանող 1/5 բաժնեմասի շուկայական արժեքը:

ԱՌԱՋԱԴՐՎԱԾ ՀԱՐՑԵՐԻ ՊԱՐԶԱԲԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ(ԲԱՑԱՀԱՅՏՎԱԾ) ՆՅՈՒԹԵՐԸ ԵՎ ԻՐԵՂԵՆ ԱՊԱՑՈՒՅՑ(ՆԵՐ)Ը ԿԱՄ ՀԵՏԱԶՈՏԵԼԻ ՕՔՅԵԿՏ(ՆԵՐ)Ը

Թիվ 14018131 կատարողական վարույթով 23.10.2025թ-ի փորձագետ նշանակելու մասին որոշմանը, կից փորձաքննությանն է տրամադրվել.

1. Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը N 338137

- ՀՀ. Շիրակի մարզ, Ջրափի գյուղ, վարելահող:

ԳՈՐԾԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՀԱՆԳԱՄԱՆՔՆԵՐԸ

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Շիրակի մարզային բաժնի Արթիկի-Մարալիկ տարածաշրջանի բաժանմունք, հարկադիր կատարող արդարադատության կապիտան [redacted], ուսումնասիրելով թիվ [redacted] կատարողական վարույթի նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց

Շիրակի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 18 սեպտեմբերի 2025թ. տրված թիվ [redacted] կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ 20.03.2001թ. տրված՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցման թիվ 338137 վկայականում նշված՝ ՀՀ Շիրակի մարզ, Ջրափի գյուղում գտնվող 08-098-0123-0004 կադաստրային ծածկագրով վարելահողից առանձնացնել [redacted] բաժնեմասը՝ ըստ Դատական փորձագիտական ծառայությունների կենտրոն ՍՊԸ կողմից 15.10.2024թ տրված թիվ «24/616-1» եզրակացության ու դրան կից ներկայացված սխեմատիկ հատակագծի հավելված 1-ի և թիվ 010/2070/02/21 քաղաքացիական գործով ՀՀ Շիրակի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 26.01.2022թ. կայացված վճռով «Ֆինկա ՈւՎԿ» ՓԲ ընկերության նկատմամբ բռնագանձումը տարածել այդ բաժնեմասի վրա:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում առաջացել է հատուկ գիտելիքներ պահանջող հարցերի պարզաբանման անհրաժեշտություն:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1 և 14-րդ հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց

Թիվ [redacted] կատարողական վարույթով նշանակել փորձագետ, որի կատարումը հանձնարարել «Գլոբալ Սուրվեյ» դատական փորձագիտական ասոցիացիա ՍՊԸ-ին:

ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ՆՈՐՄԱՏԻՎԱՅԻՆ ԵՎ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԱԿՏԵՐ, ՄԵԹՈԴԱԿԱՆ ԵՎ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ, ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԱՂԲՅՈՒՐ

1. ՀՀ տվյալ բնագավառում գործող նորմատիվ ակտերով սահմանված պահանջների համադրման և համեմատման մեթոդները:

- Շուկայի համակարգված դիտարկում /մոնիթորինգ/
- Տվյալ ոլորտի մասնագետների հետ համապատասխան տվյալների ձեռքբերում և վերլուծություն
- Գնահատման համեմատական, ծախսային և եկամտային մեթոդներ
- Փորձագետի սեփական տեղեկատվական շտեմարան
- Ի. Ֆրիդման, Ն. Օրդվեյ, «Եկամտաբեր անշարժ գույքի գնահատում և վերլուծություն»

- ՀՀ քաղաքացիական օրենսգիրք
- ՀՀ քաղաքացիական դատավարության օրենսգիրք
- ՀՀ քրեական օրենսգիրք
- ՀՀ քրեական դատավարության օրենսգիրք
- ՀՀ հողային օրենսգիրք:
- Տեղեկատվական թերթերի և ամսագրերի, համապատասխան ինտերնետային կայքերի ուսումնասիրություն:
- Неверов А.Н., Чалых Т.И. "Товароведение и организация торговли непродовольственными товарами" М., 2003
- Теория и практика судебной экспертизы №1 (9) 2008г
- Теория и практика оценки", С.П. Коростелев, Маросейка, 2009

ԹՈՒՅԼԱՏՐՈՂ ԵՎ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՂ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

(Տվյալ եզրակացությունը կազմված է՝ հաշվի առնելով հետևյալ թույլատրող և սահմանափակող պայմանները) Սույն եզրակացության առանձին մասերը չեն կարող մեկնաբանվել առանձին, այլ միայն ամբողջությամբ վերցված:

- Սույն եզրակացությունը հավաստի է միայն նրանում նշված նպատակների համար:
- Սույն եզրակացությունը կարող է օգտագործվել միայն ըստ նշանակության՝ համաձայն դատարանի որոշման:
- Սույն եզրակացության հետևությունները հիմնված են փորձաքննությունը նշանակելու մասին որոշմամբ առաջադրված ելակետային տվյալների և տրամադրված նյութերի հետազոտության վրա՝ առանց այդ տվյալների և նյութերի հավաստիությունն ու թույլատրելիությունը երաշխավորելու, քանզի նման գնահատումը բացառապես դատավարական օրենսդրությամբ սահմանված մարմինների լիազորությունների մեջ է:

ԱՊՐԱՆՔԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀԵՏԱԶՈՏՈՒԹՅՈՒՆ

2025թ. նոյեմբերի 17-ին «ԳԼՈՐԱԼ ՍՈՒՐՎԵՅ» ԴԱՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՍՈՑԻԱՑԻԱ ՍՊԸ մասնագիտացված փորձագիտական հաստատության գրասենյակ է մուտքագրվել ՀԿԱԾ Շիրակի մարզային բաժնի Արթիկի- Մարալիկ տարածաշրջանի բաժանմունք, հարկադիր կատարող արդարադատության կապիտան [redacted] 23.10.2025թ. որոշումը փորձագետ նշանակելու մասին:

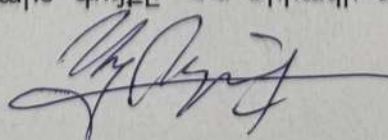
Համաձայն հարկադիր կատարող կապիտան [redacted] հետ նախորոք բանավոր համաձայնության՝ փորձագետները 2025թ. նոյեմբերի 17-ին ժամը մոտ 11:25-ի մինչև սահմաններում իրականացրեցին այցելություն ՀՀ. Շիրակի մարզ, Ջրափի գյուղ, որտեղ կատարվել է վերոնշյալ հասցեում գտնվող՝ հետազոտման ենթակա օբյեկտի արտաքինից օրգանոլեպտիկ եղանակով գննման և լուսանկարման աշխատանքները:

Լուսանկարումը իրականացվել է «Samsung» մակնիշի Galaxy Z Fold 4 տիպի, SM-F936U մոդելի, 256 GB հիշողության քարտով, 1812×2176 էկրանի կետայնությամբ, 4MP +10MP մեգապիկսել դիմային և հիմնական 50MP +10MP +12MP մեգապիկսել կետայնությամբ թվային մակրոտեսա-լուսանկարչական խցիկով՝ կիրառելով Timestam p Camera ծրագիրը (տես սույն փորձաքննությանը կից լուսանկարչական հավելվածը):

Փորձագետին առաջադրված հարց(եր)ի վերաբերյալ ուսումնասիրությունները և հետազոտությունները կատարվել են սույն փորձաքննության նախաձեռնողի կողմից փորձագետի հետազոտմանը տրամադրված նյութերում առկա և ուսումնասիրմամբ ձեռք բերված տվյալների հիման վրա՝ կիրառելով տվյալների համեմատման և համադրման մեթոդները:

Փորձագետի հետազոտմանը տրամադրված փաստաթղթերի ուսումնասիրությունից պարզվեց հետևյալը.

Հետազոտության առարկա անշարժ գույքը՝ ՀՀ. Շիրակի մարզ, գյուղ Ջրափի, 08-098-0123-0004



Կադաստրային ծածկագրով 19 900 ք.մ մակերեսով վարելահող:
Փորձագետի կարծիքով, հետազոտվող անշարժ գույքը իր բնութագրերով համապատասխանում է արդի շուկայական պատկերացումներին:

Հետազոտվող հողամասի բնութագրական նկարագրությունը բերված է ստորև աղյուսակում.

Անշարժ գույքի հասցեն	ՀՀ, Շիրակի մարզ, Զրափի գյուղ վարելահող
Նպատակային նշանակությունը	Գյուղատնտեսական
Փորձառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը	Գիւղատնտեսական գործունեության
Ընթացիկ օգտագործումը	Վարելահող
Մակերեսը	19 900քմ
Վկայականի համար	338137
Կադաստրային ծածկագիր	08-098-0123-0004
Գրանցված իրավունքի տեսակը	Համատեղ սեփականություն
Գրանցված իրավունքի սուբյեկտները	[Redacted]
Որոգելիությունը	Զրովի
Թեքությունը	Հարթ տարածք
Երկրաչափական տեսքը	Ուղղանկյունաձև

Հետազոտվող անշարժ գույքի տեղադրությունը

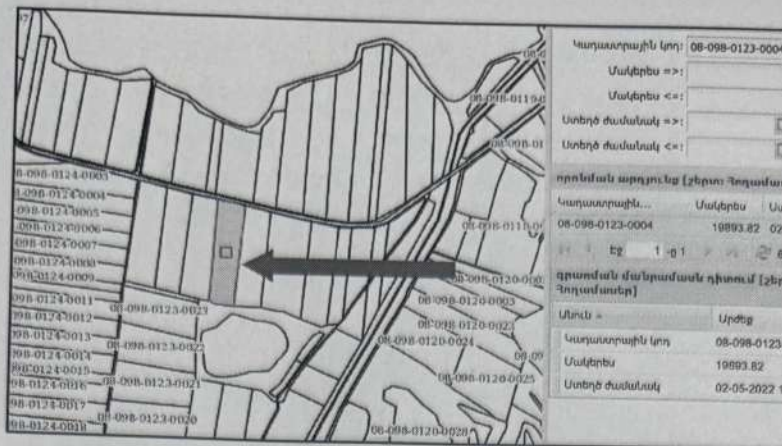
Ըստ

yandex.com/maps/?ll=43.821495%2C40.810394&mode=search&sl=43.659082%2C40.551550&text=40.551550%2C43.659082&z=9.52



Կադաստրային քարտեզի հատված գույքի նշումով

[Handwritten signature]



Գնահատման մեթոդ(ներ)ի ընտրությունը

Հաշվի առնելով, որ գնահատվող գույքի հարակից տարածքներում հողամասերի շուկան ակտիվ է և առկա առաջարկի մասին տեղեկատվությունը, համադրելի ու բավարար է, գնահատումը կիրականացվի միայն համեմատական մեթոդի կիրառմամբ:

Անշարժ գույքի շուկայական արժեքի որոշում համեմատական մոտեցմամբ

Համեմատական մեթոդը հանդիսանում է առավել տարածված և կիրառվող գնահատման մեթոդում, քանի որ այն անմիջապես կապված է նմանատիպ օբյեկտների վաճառքների կամ առաջարկների գների հետ: Այս մեթոդով կիրառման դեպքում արժեքը որոշվում է գնահատվող օբյեկտը նույնական կամ համադրելի (նմանատիպ) օբյեկտների հետ համեմատելով, որոնց համար առկա է գների վերաբերյալ տեղեկատվություն:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Զրափի բնակավայրում գյուղատնտեսական հողերի առաջարկների և գրանցված գործարքների մասին տեղեկատվություն առկա չէ, գնահատողի կողմից օգտագործվել են հարևան Աղին, Հայկաձոր և Իսահակյան բնակավայրերում 2024թ-ի ընթացքում գրանցված գյուղատնտեսական հողամասերի՝ վարելահողերի, առուվաճառքների չորս գործարքների պայմանագրային գների մասին, Կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված տեղեկանքների տվյալները: Համեմատվող հողամասերը ունեն նույն գույքային իրավունքներն ու սահմանափակումները, նպատակային և գործառնական նշանակությունը, թեքությունը, ռոդգելիությունը, քարքարոտությունը, բնակավայրի նկատմամբ տեղադրությունը, տրանսպորտային մատչելիությունը և շրջակա միջավայրը: Համեմատվող հողամասերի տվյալները տարբերվում են գործարքի գրանցման ամսաթվով և մակերեսի մեծությամբ:

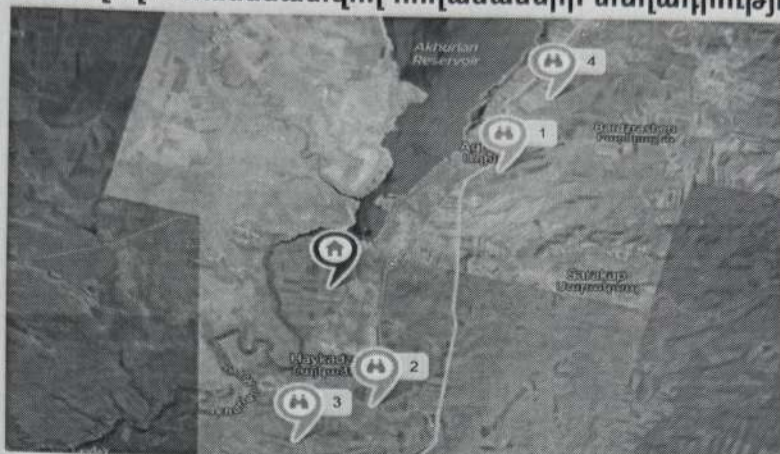
Շուկայական արժեքի վրա ազդող այլ գործոններ չեն բացահայտվել կամ համարվել են ոչ էական ազդեցություն ունեցող:

Անալոգը	Հողումը	Հողամասի գտնվելու վայրը	Մակերեսը /քմ/	Առաջարկի արժեքը /ՀՀ դրամ/	Գործարքի գրանցման ամսաթիվը
1	ԿԿ տեղեկանք N 7391	գ. Աղին	7 146	300 000	23.05.2024թ.

[Handwritten signature]

2	ԿԿ տեղեկանք N7448	գ.Հայկաձոր	18 230	600 000	13.11.2024թ.
3	ԿԿ տեղեկանք N 7449	գ.Հայկաձոր	18 030	696 304	20.09.2024թ.
4	ԿԿ տեղեկանք N 7437	գ. Իսահակյան	15 320	600 000	11.11.2024թ.

Գնահատվող և համեմատվող հողամասերի տեղադրությունը:



Ճշգրտման գործակցը հանդիսանում է, գնահատողի կողմից կատարված, շուկայական տեղեկատվության վերլուծության, մասնագետի կողմից այլ գնահատողների հետ կարծիքների փոխանակման արդյունքում ձևավորված և գնահատողի մասնագիտական փորձառությամբ կուտակվող՝ գիտելիքներով ձևավորված, մեծություն:

Անալոգը	Հումը	Բնակավայրը	Մակերեսը /քմ/	Առաջարկի արժեքը /ՀՀ դրամ/	1 քմ արժեքը /ՀՀ դրամ/ (առանց ճշգրտման)	Գործարքի կատարման ամսաթվի ճշգրտում (1,00 - 06.2026թ., 1,04-11.2024թ., 1,05-09.2024թ., 1,07-05.2024թ.)	Մակերեսի մեծության հետ կապված ճշգրտում (1,0 - 8 000 քմ և ավել, 0,97 -մինչև 8 000քմ)	ճշգրտված 1 քմ արժեքը /ՀՀ դրամ/ (ներառյալ սակարկության -10 % գեղջը)
1	ԿԿ տեղեկանք N 7391	գ. Աղին	7 146	300 000	42	1,07	0,97	44
2	ԿԿ տեղեկանք N7448	գ.Հայկաձոր	18 230	600 000	33	1,04	1,00	34
3	ԿԿ տեղեկանք N 7449	գ.Հայկաձոր	18 030	696 304	39	1,05	1,00	41
4	ԿԿ տեղեկանք N 7437	Իսահակյան	15 320	600 000	39	1,04	1,00	41
1 քմ հողի համադրված միջին կշռված արժեք								40

Գնահատվող հողամասի 1 քմ-ի համադրված միջին շուկայական արժեքը գնահատման ամսաթվի դրությամբ կկազմի 40 ՀՀ դրամ, իսկ 19 900 քմ մակերեսով հողամասի շուկայական արժեքը կկազմի 19 900 քմ X 40 ՀՀ դրամ = 791 439 ՀՀ դրամ՝ ընդունվում է **790 000 (յոթ հարյուր ինսուն հազար) ՀՀ դրամ:**

Այսպիսով, ՀՀ Շիրակի մարզ, Զրափի գյուղ (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 338137 վկայական), հետազոտվող հողամասի բացահայտված հավանական շուկայական արժեքը, առ 02.06.2026թ. դրությամբ, կազմել է՝ 790 000 (յոթ հարյուր ինսուն հազար) ՀՀ դրամ, իսկ Աղասի Կիրակոսյանին պատկանող 1/5 բաժնեմասի շուկայական արժեքը՝ $790\,000 / 5 = 158\,000$ (մեկ հարյուր հիսունութ հազար) ՀՀ դրամ:

Փորձագետ՝

Ա.Լ.Ստեփանյան

Այսպիսով, վերլուծելով կատարված հետազոտությունները փորձագետ(ներ)ը եզրահանգեց(ին) հետևյալ հետևություն(ներ)ին.

Հ Ե Տ Ե Վ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Հարց.

Որքան է կազմում ՀՀ Շիրակի մարզ, Ջրափի գյուղում գտնվող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 338137 վկայական) վարելահողի պատկանող, 3 980 քմ մակերեսով 1/5 բաժնեմասի շուկայական արժեքը:

Պատասխան.

1. ՀՀ Շիրակի մարզ, գյուղ Ջրափի հասցեի (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 338137 վկայական), հետազոտվող վարելահողի բացահայտված հավանական շուկայական արժեքը, առ 02.06.2026թ. դրությամբ, կազմել է՝ 790 000 (յոթ հարյուր ինսուն հազար) ՀՀ դրամ իսկ Աղասի Կիրակոսյանին պատկանող 1/5 բաժնեմասի շուկայական արժեքը՝ $790\,000 / 5 = 158\,000$ (մեկ հարյուր հիսունութ հազար) ՀՀ դրամ :

Մանրամասն տես սույն եզրակացության «Ապրանքագիտական հետազոտություն» բաժնում:

Փորձագետ՝



Ա.Լ.Ստեփանյան

Հետգրություն: Վերը բերված հեղուկությունները հիմնված են փորձաքննությունը կատարելու մասին որոշմամբ առաջադրված ելակետային տվյալների և տրամադրված նյութերի հետազոտության վրա՝ առանց այդ տվյալների և նյութերի հավաստիությունն ու թույլատրելիությունը երաշխավորելու, քանզի նման գնահատումը բացառապես դատավարական օրենսդրությամբ սահմանված մարմինների վիճառողությունների մեջ է:

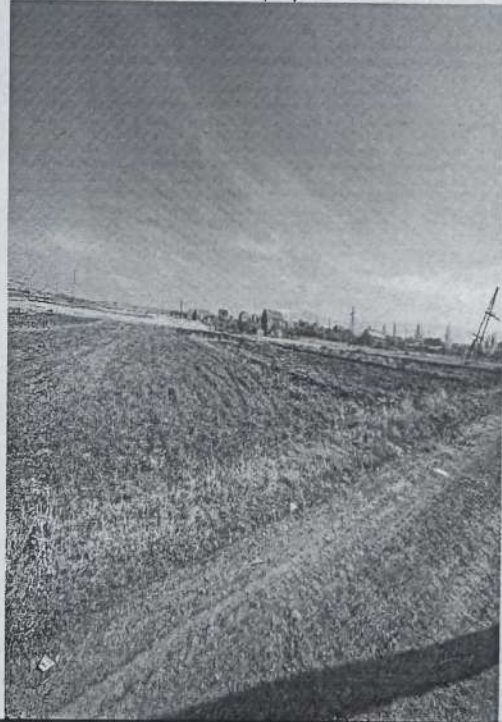
«ԳԼՈՐԱԼ ՍՈՒՐՎԵՅ» ԴԱՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՍՈՑԻԱՑԻԱ ՍՊԸ
ՄԱՍՆԱԳԻՏԱՅՎԱԾ ՓՈՐՁԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱ 1125-159 ԵԶՐԱԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԶԱՅԻՆ ԼՈՒՍԱՆԿԱՐԶԱԿԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾ
ԸՆԴԱՄԵՆԸ 3 ԼՈՒՍԱՆԿԱՐՆԵՐՈՎ

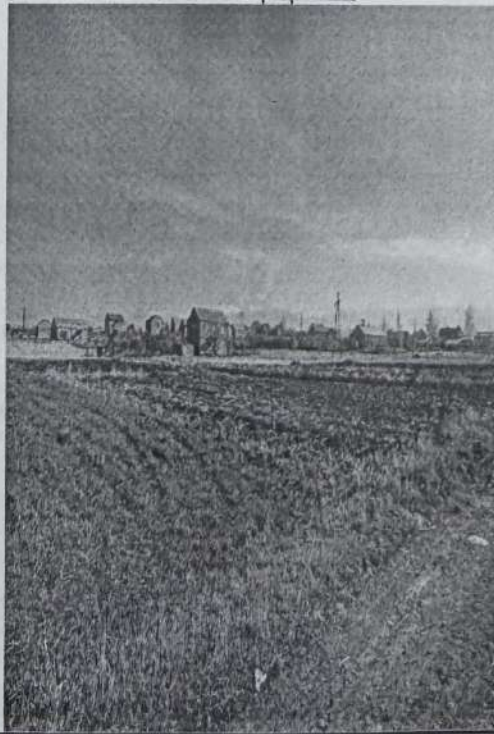
Լուսանկար N1.



Լուսանկար N2.



Լուսանկար N3.



Փորձագետ՝



Ա.Լ.Ստեփանյան